

## SERMAYE PİYASASI KURULUNA

Eskişehir Yolu 8. Km No:156  
06530 Ankara

02/04/2021

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketine ait taşıt araçları, iş makineleri ve yardımcı ekipmanlar için hazırlanan 31.12.2020 değer tarihi ve 2021-ÖZEL-093 sayılı değerlendirme raporunun, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlandığını, analizler ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu, sunulan bilgiler ve araştırmaların sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun ve doğru olduğunu, bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu, değerlendirme uzmanlarının değerlendirme konusunu oluşturan varlıklarla değerlendirme hizmeti dışında herhangi bir ilişkisinin bulunmadığını, ücretimizin söz konusu raporun herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını, rapor konusu varlıklarla ilgili herhangi bir önyargımızın olmadığını, değerlendirme çalışmalarımızı ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştirdiğimizi, raporu hazırlayan değerlendirme uzmanı ile sorumlu değerlendirme uzmanının mesleki eğitim şartlarını haiz olduğunu, değerlendirme uzmanı olarak değerlemesi yapılan varlıkların türü konusunda daha önceden deneyimli olduğumuzu, değerlendirme uzmanlarının varlıkları incelediğini, yapılan incelemeler sonucunda ilgili kişi, kurum ve kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak, kabul edilen varsayımlarla hazırlandığını, mesleki özen ve titizlik kuralları kapsamında gerekli her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu ve verdiğimiz bilgilerden sorumlu olduğumuzu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

### ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

**Mesut KAYA**

Genel Müdür Yardımcısı

Makine Mühendisi  
Lisans No: 404902

**Erhan SARAÇ**

Genel Müdür

Makine Mühendisi  
Lisans No: 402184